



**STU Reggiane S.p.A.**  
**Conoscenza, Innovazione, Creatività, Memoria**  
**Società per la Trasformazione Urbana in Reggio Emilia**

piazza Camillo Prampolini 1 - 42121 Reggio Emilia RE - [stureggiane@legalmail.it](mailto:stureggiane@legalmail.it)  
Numero REA: RE 302139 - Codice Fiscale e Partita IVA 02662420351



**ATTIVITÀ CONVENZIONATA DI SUPPORTO ALLA STAZIONE**  
**APPALTANTE DA PARTE DEL COMUNE DI REGGIO EMILIA**

piazza Camillo Prampolini 1 - 42121 Reggio Emilia RE - <http://www.comune.re.it/gare> -  
tel. 0522 456367 - telefax 0522 456037

**ADDENDUM A CONTRATTO D'APPALTO**

Gara mediante procedura aperta, ai sensi degli articoli 3 comma 1 lettera sss), 30 e 60 d.lgs. 18 aprile 2016 n. 50, per l'aggiudicazione dell'appalto pubblico di lavori, come definito dall'articolo 3 comma 1 lettera II) d.lgs. 18 aprile 2016 n. 50, avente ad oggetto la realizzazione del progetto denominato "RIAPERTURA VIALE RAMAZZINI – nell'ambito del progetto delle connessioni tra area ex Officine Reggiane, CIM e centro storico (PRU Reggiane)" quale componente del "*Parco dell'Innovazione, della Conoscenza e della Creatività*" all'interno del Comparto di Riqualficazione Urbana "*PRU\_IP - 1a*" dell"*Ambito Centro Inter Modale (CIM) e ex Officine Reggiane*" in Reggio nell'Emilia.

**CIG 76333354AFC - CUP J89J14000860008**

## **Addendum a contratto di appalto di lavori pubblici**

### **a valere tra**

**STU Reggiane S.p.A.** – Conoscenza, Innovazione, Creatività, Memoria, società per la Trasformazione Urbana in Reggio Emilia Società per Azioni, con sede in Reggio nell’Emilia (RE) – 42121 - alla Piazza Camillo Prampolini 1, capitale sociale deliberato euro 14.650.879, versato 12.222.580,10, codice fiscale, partita iva e numero di iscrizione presso il Registro delle imprese tenuto dalla C.C.I.A.A. di Reggio Emilia 02662420351, iscritta al R.E.A. al n. RE 302139, agente in persona del Consigliere Delegato Luca Torri, nato a Castelnovo né Monti (RE) il 16 aprile 1965, codice fiscale TRR LCU 65016 C219R, domiciliato per la carica presso la sede della società che rappresenta, autorizzato alla stipula del presente atto in forza di deliberazioni del Consiglio di Amministrazione della società n. 113 del 01 ottobre 2019, nel seguito denominata "*Stazione Appaltante*" o "*STU Reggiane*", da una parte

**e**

**IEMBO MICHELE S.R.L.**, con sede in 43015 Noceto (PR), alla via Europa n. 13 codice fiscale, partita iva e numero iscrizione nel Registro Imprese di Parma n°02555430343, iscritta al R.E.A. di Parma al n. 247866, agente in persona del Presidente del C.D.A. e Legale Rappresentante della Società: Ing. Carmine Iembo, nato a Catanzaro il 04 agosto 1973, codice fiscale MBICMN73M04C352H , domiciliato a Noceto (PR), Via Cricova n.5, autorizzato alla sottoscrizione del presente Contratto dal vigente statuto e dalla Delibera del Consiglio di Amministrazione in data 25 gennaio 2010, società che interviene al presente atto in nome proprio nonché in qualità di Mandataria del Raggruppamento Temporaneo di Imprese di tipo verticale, costituito mediante mandato con rappresentanza conferito con scrittura privata in data 26 luglio 2019 autenticata con atto rep. n. 74562 a ministero dottor Notaio Marco Micheli, notaio in Parma, tra la predetta IEMBO MICHELE S.R.L. in qualità di mandataria, e la mandante ALU.TECNO S.R.L UNIPERSONALE. con sede in Fidenza (PR), alla via G. Ferraris n. 13, codice fiscale, partita iva e numero iscrizione nel Registro Imprese di Parma n° 01971900343, iscritto al R.E.A. di Parma al n. 199954, rappresentata, ai fini del rilascio del mandato con rappresentanza, dall’Amministratore unico e pertanto legale rappresentante della Società: ORSI PAOLO, nato a San Secondo Parmense (PR), il 20 febbraio 1969, codice fiscale RSOPLA69B20I153Z, Raggruppamento Temporaneo d’Imprese nel seguito denominata "*Appaltatore*", o "*RTI*" o "*RTI IEMBO MICHELE-ALU.TECNO*" dall’altra parte,

**dato atto che**

- a. con Verbale del Consiglio di Amministrazione di STU Reggiane S.p.A. n° 107 del 17/07/2019 si è deliberato:
- i. di aggiudicare, ai sensi dell'articolo 32 comma 5 d.lgs. 50/2016, l'appalto pubblico di lavori avente ad oggetto “RIAPERTURA VIALE RAMAZZINI – nell’ambito del progetto delle connessioni tra area ex 8 Officine Reggiane, CIM e centro storico (PRU Reggiane)” quale componente del "Parco dell'Innovazione, della Conoscenza e della Creatività" all'interno del Comparto di Riqualficazione Urbana "PRU\_IP - 1a" dell'"Ambito Centro Inter Modale (CIM) e ex Officine Reggiane" in Reggio nell'Emilia. CIG 76333354AFC - CUP J89J14000860008” all'operatore economico RTI costituendo tra la capogruppo mandataria IEMBO MICHELE S.R.L. e la mandante ALU.TECNO S.R.L. UNIPERSONALE, meglio identificate in atti, alle condizioni tutte di cui all'offerta presentata in gara e alla lex specialis, entrambe parimenti in atti, per un importo contrattuale pari a euro 2.021.373,28, di cui 69.964,80 per oneri per la sicurezza ed euro 1.951.408,48 per lavori, oltre I.V.A. di legge;
  - ii. di dare atto che, secondo quanto stabilito all'art. 2 comma 6 della convenzione di modifica della convenzione sottoscritta in data 21/03/2019 dalla Presidenza del Consiglio dei Ministri per il finanziamento dell'intervento, le risorse finanziarie afferenti al “programma straordinario di intervento per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie delle città metropolitane e dei comuni capoluogo di provincia” derivanti dai ribassi di gara di cui sopra sono accantonate e, considerato che l'intervento di riapertura del braccio storico di viale Ramazzini è finanziato dal Bando Periferie per il 30,74% (finanziamento P.C.M. di € 1.034.403,32 sull'importo complessivo dei lavori di € 3.365.152,04) queste ammontano complessivamente a € 129.959,18 di cui per l'appalto dei lavori € 117.692,16 (ovvero € 106.992,87 più € 10.699,29 per I.V.A al 10%) corrispondente al 30,74% del ribasso di gara per l'appalto dei lavori, pari a € 348.072,42, e € 12.267,02 (€ 9.668,21, più € 386,73 per contributi integrativi e € 2.212,09 per I.V.A. al 22%) corrispondente al 30,74% del ribasso di gara riferito all'appalto del servizio di direzione dei lavori, pari a € 31.452,90;

- b. con verbale, agli atti di STU Reggiane S.p.A. con P.S. n° 323/2019 del 31/07/2019, si sono consegnati all'Appaltatore i lavori nell'ambito dell'esecuzione in via d'urgenza, ai sensi dell'articolo 32, comma 8 del D. Lgs 50/2016, si è dato avvio ai lavori;
- c. con verbale del Consiglio di Amministrazione di STU Reggiane S.p.A. del 01/10/2019 n. 112 sono state approvate le modifiche contrattuali ex art.106 comma 2 del D.Lgs. 50/2016 che hanno comportato una variazione in aumento pari a giorni 90 (novanta) del termine per la ultimazione dei lavori dell'intervento, mentre non hanno comportato alcuna variazione dell'importo contrattuale che rimane pari a euro 2.021.373,28, di cui 69.964,80 per oneri per la sicurezza;
- d. in data 09/12/2019 è stato stipulato Contratto d'appalto dei lavori per un importo pari ad € 2.021.373,28 di cui € 1.951.408,48 per lavori ed € 69.964,80 per oneri della sicurezza. In ragione della modifica ex art.106 del D.Lgs. 50/2016, approvata con verbale del Consiglio di Amministrazione di STU Reggiane s.p.a. n. 112 del 01/10/2019 e principalmente in ragione dell'interferenza con il cantiere di IRETI - il tempo utile per la ultimazione dei lavori dell'intervento è fissato in 293 gg naturali e consecutivi;
- e. a seguito di varie sospensioni dei lavori intervenute in corso d'opera, ai sensi del art. 107 del Dlgs 50/2016 e a seguito della presa d'atto dell'Amministratore Delegato di STU Reggiane S.p.A. dell'autorizzazione del R.U.P alla proroga del termine contrattuale per l'ultimazione dei lavori in appalto, giusta determinazione n° 69 del 07/10/2020, il nuovo termine per l'ultimazione dei lavori è fissato al 08/03/2021;

**dato atto, inoltre che**

- f. con istanza inviata in data 18/06/2020 alla Stazione Appaltante mezzo P.E.C. e conservata agli atti di STU Reggiane S.p.A. con P.S. n° 496/2020, il Direttore Lavori, Arch. Guido Tassoni ha fatto pervenire al R.U.P. una richiesta di autorizzazione a procedere alla redazione di una modifica contrattuale ai sensi dell'art. 106, comma 1 lettera c) (variante in corso d'opera) e lettera b) (lavori supplementari) per un importo netto contrattuale aggiuntivo stimato di € 634.193,98 comprensiva di oneri alla sicurezza (pari a 7.710 euro) oltre IVA di legge, che eleverebbe l'importo complessivo dell'appalto da euro 2.021.373,28 ad euro 2.665.567,26 di cui 77.674,80 euro di oneri alla sicurezza, IVA esclusa;

- g. il R.U.P. Arch. Massimo Magnani con nota agli atti con P.S. 504/2020 del 22/06/2020 ha espresso giudizio di AMMISSIBILITÀ alla redazione della perizia di variante in corso d’opera in relazione alle opere;
- h. con lo stesso atto, il R.U.P. ha, tuttavia, autorizzato l’esecuzione solo di alcune delle opere di cui alla succitata istanza, per un importo lavori complessivamente pari ad euro 212.102,98 IVA esclusa, di cui 7.710,00 € di oneri per la sicurezza, rimandando l’autorizzazione delle opere di “smaltimento delle terre contaminate” descritte ai punti a.4), a.5) e a.6) dell’istanza del DL, che oggi non trovano copertura nell’ambito del quadro economico dell’intervento attualmente approvato di importo complessivo pari a euro 3.235.192,86, al reperimento di ulteriori risorse;
- i. in data 19/10/2020, l’arch. Guido Tassoni ha rassegnato la perizia di variante in corso d’opera e suppletiva dell’appalto di lavori in oggetto, in atti di STU Reggiane S.p.A. con P.S. n° 863, costituita dai seguenti elaborati:
  - i. relazione tecnica;
  - ii. computo metrico estimativo;
  - iii. sottocomputo oneri della sicurezza Protocollo Covid-19
  - iv. quadro comparativo di raffronto;
  - v. verbale di concordamento nuovi prezzi n°2;
  - vi. elaborati grafici;
- j. dalla succitata documentazione si evince che la variante in corso d’opera si va di conseguenza a comporre delle seguenti lavorazioni in dettaglio:
  - i. demolizione e trasporto in discarica di manufatti in c.a. individuati nel sottosuolo;
  - ii. modeste modifiche nel tracciato dei sottoservizi e interventi di ricoprimento dei sottoservizi con bauletto in cls. Esecuzione di cordolature di contenimento in corrispondenza dei fronti dei capannoni 10 ed 11;
  - iii. completo svuotamento e pulizia preliminare delle vasche con smaltimento dei materiali residui, rifacimento delle tubazioni delle pompe di alimentazione dei filtri con sostituzione completa di sezioni del pipping, ripristino e realizzazione della linea fognaria in uscita fino al punto di scarico in Area Ex Reggiane, ripristini degli allacci elettrici e nuova fornitura Enel per il suo funzionamento continuo;

- iv. estendimento dell'areale oggetto di attività di bonifica;
  - v. rimozione e smaltimento di vecchie tubazioni di ignota provenienza;
  - vi. nuove procedure nella gestione del cantiere dovute alle normative legate all'emergenza sanitaria del Covid-19;
  - vii. spostamento della localizzazione della vasca di prima pioggia ed adeguamento agli standard IRETI;
  - viii. realizzazione della sottostrada alla rotonda di via dell'Aeronautica
  - ix. pacchetto stradale in materiali aridi comprensivo di uno strato di fondazione in misto cementato per migliorare la performance meccanica
  - x. realizzazione di un allargamento provvisorio della porzione ovest della rotatoria di via dell'Aeronautica per il transito dei mezzi pesanti
- k. in data 19/10/2020, l'arch. Guido Tassoni ha rassegnato il progetto dei lavori supplementari relativi all'appalto di lavori in oggetto, in atti di STU Reggiane S.p.A. con P.S. n° 864, costituita dai seguenti elaborati:
- i. relazione tecnico-illustrativa;
  - ii. Sottocomputo – Opere
  - iii. Sottocomputo – Oneri per la sicurezza
  - iv. Elaborati grafici
- l. dalla succitata documentazione si evince che i lavori supplementari si vanno di conseguenza a comporre delle seguenti lavorazioni in dettaglio:
- i. rinforzo facciata capannone 22;
  - ii. rimozione infissi e verifica stato di conservazione dei cornicioni del capannone 26
  - iii. rimozione infissi e verifica stato di conservazione dei cornicioni, demolizione delle specchiature di chiusura esistenti e posa di un nuovo paramento murario in laterizio doppio UNI del capannone 10
- m. con Verbale del Consiglio di Amministrazione STU Reggiane n. 144 del 19/10/2020 si è deliberato di:

- i. approvare, ai sensi dell'articolo 106 comma 1 lettera c) del d.lgs. 18 aprile 2016 n. 50, la perizia di variante in corso d'opera e suppletiva dell'appalto dei lavori in oggetto, rassegnata agli atti della società in data 19/10/2020 con P.S. n° 863;
- ii. approvare, ai sensi dell'articolo 106 comma 1 lettera b) del d.lgs. 18 aprile 2016 n. 50, il progetto dei lavori supplementari relativi all'appalto dei lavori in oggetto, rassegnato agli atti della società in data 19/10/2020 con P.S. n° 864;
- iii. dare atto che le varianti e i lavori supplementari di cui ai precedenti punti comportano una variazione in aumento dell'importo contrattuale, rispettivamente pari a euro 124.873,80 di cui euro 7.710,00 di oneri per la sicurezza, oltre IVA, per le varianti in corso d'opera, e pari a euro 86.344,59 di cui euro 25.957,80 di oneri per la sicurezza, oltre IVA, per i lavori supplementari;
- iv. dare atto che per effetto dell'esecuzione dei lavori previsti nella perizia di variante e dei lavori supplementari di cui ai precedenti punti i. e ii. vengono concessi all'impresa ulteriori 30 gg naturali e consecutivi e pertanto il nuovo termine dei lavori è fissato per il giorno 07/04/2021;
- v. dare atto che l'importo contrattuale dell'appalto di lavori, pari a euro 2.021.373,28, di cui euro 69.964,80 di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, si eleva a euro 2.232.591,67 di cui euro 103.632,60 di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, IVA esclusa, e che lo stesso trova copertura nell'ambito del quadro economico dell'intervento di importo complessivo pari ad euro 3.365.152,04;
- vi. di conferire specifico mandato al Consigliere Delegato Luca Torri, nell'ambito dei poteri attribuiti allo stesso in occasione della riunione del Consiglio di Amministrazione del 23/09/2019, affinché, previo ottenimento di tutti i nulla osta e le autorizzazioni occorrenti, proceda nelle forme di rito, in rappresentanza della Società, alla stipula degli atti contrattuali con l'appaltatore RTI costituito IEMBO MICHELE S.r.l. (capogruppo mandataria), con sede a Noceto (PR) - 43015 - in Via Europa n° 13 - 43015 - C.F./P.I: 02555430343 e ALU-TECNO S.r.l. UNIPERSONALE (mandante) con sede a Fidenza (PR) - 43036 - in Via Cardano n° 27 - C.F./P.I: 01971900343;



**dato atto, infine che**

- n. in data 19/01/2021 l'Appaltatore ha rassegnato la Proposta Tecnica, acquisita agli atti di STU Reggiane S.p.A. con P.S. n. 38 del 19/01/2021, che integra e modifica, in particolare, la miglioria progettuale offerta in sede di gara dall'operatore economico aggiudicatario relativa agli impianti elettrici: sistema di illuminazione a tesata e fornitura di sistema di illuminazione degli attraversamenti pedonali; proposta condivisa con il Responsabile Unico del Procedimento e con il Direttore dei Lavori, formulata all'esito del lavoro di verifica, analisi e approfondimento relativo alle modifiche e integrazioni necessarie e opportune per il recepimento del contenuto dell'offerta tecnica presentata in gara, nel rispetto di e in conformità a quanto previsto dal Capitolato Speciale d'Appalto;
- o. il R.U.P. Arch. Massimo Magnani con nota agli atti con P.S. 50/2021 del 21/01/2021 ha autorizzato la modifica contrattuale, ai sensi dell'art. 106 comma 2 del D. Lgs 50/2016, di cui alla Proposta Tecnica P.S. n. 38 del 19/01/2021, dando atto che questa comporta una variazione dell'importo contrattuale stimata pari a € 35.847,06, nel pieno rispetto quindi del valore-soglia definito dal comma 2 dell'articolo 106 del Codice (pari, per i lavori, al 15% del valore iniziale del Contratto), sì che le modifiche sono conformi sotto questo profilo alla disciplina normativa;
- p. con Determinazione dell'Amministratore Delegato di STU Reggiane S.p.A. n. 18 del 26/02/2021 si è deliberato di:
  - i. di approvare, ai sensi dell'art. 106 comma 2 e comma 8 del D.lgs. 50/2016, la modifica contrattuale, come da Proposta Tecnica, rassegnata dall'Appaltatore e acquisita agli atti di STU Reggiane S.p.A. in data 19/01/2021 con P.S n. 38 per l'importo aggiuntivo di € 35.847,06 (IVA esclusa) che eleva l'importo contrattuale da euro 2.232.591,67 a euro 2.268.438,73 di cui euro 103.632,60 di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, IVA esclusa;
  - ii. di prendere atto della proroga concessa da parte del Responsabile Unico del Procedimento, con atto agli atti con P.S. n. 85 del 04/02/2021, del termine di ultimazione dei lavori di 180 (centocinquanta) giorni naturali e consecutivi, fissando come nuovo termine di ultimazione dei lavori il giorno 4 ottobre 2021;



**considerato che**

- q. si rende necessario stipulare Addendum al Contratto al fine di recepire quanto indicato ai punti precedenti e definire le conseguenti pattuizioni;

**rilevato che**

- r. con attestazione del Servizio Appalti e Contratti e Semplificazione Amministrativa – U.O.C. Appalti e Contratti, in atti del Comune di Reggio Emilia con P.G. n° 2021/43680 del 15/02/2021. indirizzata a STU Reggiane S.p.A. si è dato atto della conclusione dei controlli in ordine ai requisiti ex art. 80 del D.Lgs 50/2016 con esito positivo;

**convengono e stipulano quanto segue.**

**Articolo 1**

Il presente Atto (nel seguito indicato anche per brevità come “*Addendum*”) integra ad ogni effetto il Contratto di cui al punto a. delle sopraestesa premessa. Per quanto non esplicitamente pattuito con il presente Addendum valgono le disposizioni di cui al Contratto, disposizioni la cui efficacia vincolante si estende ai lavori di cui alla sopraestesa premessa.

**Articolo 2**

La Stazione Appaltante concede all’Appaltatore, che accetta senza riserva alcuna, l’appalto dei lavori tutti citati in premessa, in variante ai lavori oggetto del Contratto. L’Appaltatore si impegna alla loro esecuzione alle condizioni tutte di cui al Contratto, al presente Addendum ed agli atti a questi allegati o da questi richiamati.

**Articolo 3**

- 3.1 L’importo delle lavorazioni relative alla variante in corso d’opera ammonta ad euro 124.873,80 (centoventiquattromilaottocentosettantatre/80) IVA esclusa, di cui euro 7.710,00 (settemilasettecentodieci/00) di oneri per la sicurezza, l’importo delle lavorazioni relative ai lavori supplementari ammonta ad euro 86.344,59 (ottantaseimilatrecentoquarantaquattro/59) IVA esclusa di cui euro 25.957,80 (venticinquemilanovecentocinquanta-sette/80) di oneri per la sicurezza.

- 3.2 L'importo delle lavorazioni relative alla modifica contrattuale per l'impianto di illuminazione ammonta ad euro 35.873,80 (trentacinquemilaottocentosettantatre/80) IVA esclusa.
- 3.3 L'importo contrattuale per effetto di quanto evidenziato in premessa ammonta a complessivi euro 2.268.438,73 (duemilioniduecentosessantotto milaquattrocento trentotto/73) IVA esclusa, di cui euro 103.632,60 (centotremilaseicentotrentadue/60) per oneri della sicurezza.
- 3.4 L'importo contrattuale e comunque tutti gli importi di cui al precedente comma 3.3 sono al netto dell'I.V.A. ed è fatta salva la liquidazione finale. Tutti gli importi di cui ai commi 1 e 2 del presente articolo 3 sono soggetti ad Imposta sul Valore Aggiunto.
- 3.5 Il contratto è stipulato interamente "a misura", ai sensi dell'art. 3, comma 1, lettera eeeee), del D.lgs. 50/2016. I prezzi unitari offerti dall'Appaltatore in sede di gara, integrati dai prezzi unitari definiti con le modifiche di cui al verbale di concordamento nuovi prezzi n.01 sottoscritto in data 06/04/2020, agli atti di STU Reggiane S.p.A. con P.S n° 326 del 16/04/2020; dai prezzi di cui all'atto di sommissione e verbale di concordamento nuovi prezzi n.02 sottoscritto in data 09/10/2020 relativo alla perizia di variante, agli atti di STU Reggiane S.p.A. con P.S. n° 835 del 09/10/2020, e dai prezzi di cui al verbale di concordamento nuovi prezzi sottoscritto in data 15/02/2021 relativo alla modifica contrattuale per l'impianto di illuminazione, agli atti di STU Reggiane S.p.A. con P.S n° 112 del 15/02/2021, integrano, i prezzi contrattuali e costituiscono l'elenco dei prezzi unitari contrattuali. Trova applicazione quanto previsto dal Capitolato Speciale di appalto per la contabilizzazione e liquidazione dei lavori;

#### **Articolo 4**

Le Parti danno atto che, per effetto dell'approvazione delle modifiche contrattuali e delle proroghe di cui in premessa vengono concessi complessivamente ulteriori 550 giorni naturali e consecutivi per l'esecuzione dei lavori; il tempo utile per ultimare tutti i lavori in appalto è pertanto fissato in 653 giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori, sicché il termine per l'ultimazione dei lavori, in considerazione anche delle sospensioni dei lavori intercorse di cui in premessa, è fissato al 04/10/2021.

## **Articolo 5**

Fanno parte del presente Addendum e si intendono allegati allo stesso, ancorché non materialmente e fisicamente uniti al medesimo ma depositati agli atti della Stazione Appaltante, i documenti tutti richiamati nella premessa del medesimo Addendum.

## **Articolo 6**

- 6.1 Le spese del presente Addendum, così come quelle inerenti e conseguenti (imposte, tasse, diritti di segreteria ecc.) sono integralmente ed esclusivamente a carico dell'Appaltatore.
- 6.2 Sono altresì a carico dell'Appaltatore tutte le spese di bollo per gli atti occorrenti per la gestione del lavoro, dal giorno della consegna a quello della data di emissione del collaudo provvisorio o del certificato di regolare esecuzione.
- 6.3 Ai fini fiscali si dichiara che i lavori di cui al presente contratto sono soggetti all'imposta sul valore aggiunto, per cui si richiede la registrazione in misura fissa ai sensi dell'art. 40 del D.P.R. 26 aprile 1986, n. 131.
- 6.4 Le Parti danno atto e dichiarano che, in conformità a quanto previsto dall'articolo 11 comma 13 del D.Lgs. 163/2006 e dalla determinazione 13 febbraio 2013 n. 1 di ANAC, il presente contratto è stipulato mediante scrittura privata.
- 6.5 L'imposta sul valore aggiunto, alle aliquote di legge, è a carico della Stazione Appaltante.
- 6.6 Le Parti dichiarano di essere informate che i 'dati personali' forniti, anche verbalmente per l'attività precontrattuale o comunque raccolti in conseguenza e nel corso dell'esecuzione del presente contratto, vengono trattati esclusivamente per le finalità del contratto, mediante consultazione, elaborazione, interconnessione, raffronto con altri dati e/o ogni ulteriore elaborazione manuale e/o automatizzata e inoltre, per fini statistici, con esclusivo trattamento dei dati in forma anonima, mediante comunicazione a soggetti pubblici, quando ne facciano richiesta per il perseguimento di propri fini istituzionali, nonché a soggetti privati, quando lo scopo della richiesta sia compatibile con i fini istituzionali degli Enti. Titolari per quanto concerne il presente comma sono le Parti che intervengono al presente atto come sopra individuate e domiciliate. Le parti dichiarano altresì di essere informate sui diritti sanciti dall'art. 7 del D.L.vo n° 196/2003.

## Articolo 7

A garanzia degli impegni assunti con il presente Addendum al Contratto di appalto dei lavori sottoscritto dalle parti in data 09/12/2019 o previsti negli atti da questo richiamati, l'Appaltatore ha prestato apposita integrazione alla garanzia fideiussoria per la cauzione definitiva mediante appendice n° 4 e appendice n° 5 alla polizza fideiussoria, della quale forma parte integrante, conforme allo Schema tipo 1.2 di cui al D.M. 19 gennaio 2018, n° 2019/50/2525902, rilasciata in favore di STU Reggiane S.p.A. e del Comune di Reggio nell'Emilia in data 01/08/2019 da Società Reale Mutua di Assicurazioni, con sede in 10122 Torino (TO) alla Via Corte d'Appello, 11, Codice Fiscale 00875360018, (iscritta al n. 1.00001 dell'Albo delle imprese di assicurazione e riassicurazioni) - Agenzia 490 di S. Lazzaro di Savena - in cui si dà atto rispettivamente che il valore della cauzione, con decorrenza 04/11/2020, viene aumentato da € 108.118,75 a € 124.104,81 (euro centoventiquattromila-centoquattro/81) ovvero per un importo pari ad € 15.986,06 corrispondente al 7,5685 per cento dell'importo dei lavori riferiti alla variante in corso d'opera e ai lavori supplementari di € 211.218,39 e successivamente che il valore della cauzione, con decorrenza 26/02/2021, viene aumentato da € 124.104,81 a € 126.817,90 (euro centoventiseimilaottocentodiciassette/90) ovvero per un importo pari ad € 2.713,09 corrispondente al 7,5685 per cento dell'importo dei lavori riferiti alla variante in corso d'opera e ai lavori supplementari di € 35.847,06.

Reggio nell'Emilia, li \_\_\_\_\_

La Stazione Appaltante

STU Reggiane S.p.A.  
Il Consigliere Delegato  
(Luca Torri)

\_\_\_\_\_

L'Appaltatore

IEMBO MICHELE S.R.L.  
anche quale mandataria del RTI costituito  
con ALU.TECNO S.R.L.  
il Presidente del Consiglio d'Amministrazione  
(Carmine Iembo)

\_\_\_\_\_

## ARTICOLO INFORMATIVA PER IL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI AI SENSI DELL'ART 13 DEL REGOLAMENTO EUROPEO N. 679/2016

### 1. Premessa

Ai sensi dell'art. 13 del Regolamento europeo n. 679/2016, STU Reggiane Spa, in qualità di “Titolare” del trattamento, è tenuto a fornirle informazioni in merito all'utilizzo dei suoi dati personali.

### 2. Titolare del trattamento dei dati personali

Il Titolare del trattamento dei dati personali di cui alla presente Informativa è STU Reggiane Spa, con sede a Reggio Emilia, Piazza Prampolini n°1, cap 42121.

### 3. Responsabili del trattamento

STU Reggiane Spa può avvalersi di soggetti terzi per l'espletamento di attività e relativi trattamenti di dati personali di cui STU Reggiane Spa ha la titolarità. Conformemente a quanto stabilito dall'art. 28 del Regolamento UE 679/2016 con tali soggetti STU Reggiane Spa sottoscrive contratti che vincolano il Responsabile del trattamento al rispetto dalla normativa.

### 4. Soggetti autorizzati al trattamento

I Suoi dati personali sono trattati da personale interno previamente autorizzato e designato quale incaricato del trattamento, a cui sono impartite idonee istruzioni in ordine a misure, accorgimenti, modus operandi, tutti volti alla concreta tutela dei tuoi dati personali.

### 5. Finalità e base giuridica del trattamento

Il trattamento dei suoi dati personali viene effettuato da STU Reggiane Spa per lo svolgimento di funzioni istituzionali e, pertanto, ai sensi dell'art. 6 comma 1 lett. e) non necessita del suo consenso.

I dati personali sono trattati per il conferimento del servizio oggetto del disciplinare di cui la presente informativa costituisce allegato integrante, e per i conseguenti adempimenti, quali le liquidazioni delle competenze e l'eventuale rendicontazione delle stesse.

I dati personali saranno trattati da STU Reggiane Spa esclusivamente per le finalità che rientrano nei compiti istituzionali e di interesse pubblico o per gli adempimenti previsti da norme di legge o di regolamento. Nell'ambito di tali finalità il trattamento riguarda anche i dati relativi alle iscrizioni/registrazioni al portale necessari per la gestione dei rapporti con STU Reggiane Spa, nonché per consentire un'efficace comunicazione istituzionale e per adempiere ad eventuali obblighi di legge, regolamentari o contrattuali.

### 6. Destinatari dei dati personali

I suoi dati potranno essere comunicati ai soggetti che, per specifica disposizione normativa regionale, statale o comunitaria, rendono obbligatoria la rendicontazione del servizio oggetto del disciplinare di cui la presente informativa costituisce allegato integrante.

#### 7. Trasferimento dei dati personali a Paesi extra UE

I suoi dati personali non sono trasferiti al di fuori dell'Unione europea, salvo i casi previsti da specifici obblighi normativi.

#### 8. Periodo di conservazione

I suoi dati sono conservati per un periodo non superiore a quello necessario per il perseguimento delle finalità sopra menzionate. A tal fine, anche mediante controlli periodici, viene verificata costantemente la stretta pertinenza, non eccedenza e indispensabilità dei dati rispetto al rapporto, alla prestazione o all'incarico in corso, da instaurare o cessati, anche con riferimento ai dati che Lei fornisce di propria iniziativa. I dati che, anche a seguito delle verifiche, risultano eccedenti o non pertinenti o non indispensabili non sono utilizzati, salvo che per l'eventuale conservazione, a norma di legge, dell'atto o del documento che li contiene.

#### 9. I suoi diritti

Nella sua qualità di interessato, Lei ha diritto:

- di accesso ai dati personali;
- di ottenere la rettifica o la cancellazione degli stessi o la limitazione del trattamento che lo riguardano;
- di opporsi al trattamento;
- di proporre reclamo al Garante per la protezione dei dati personali

Per l'esercizio dei diritti di cui sopra l'interessato può contattare il Titolare del trattamento dei dati STU Reggiane Spa, con sede a Reggio Emilia, Piazza Prampolini n°1, cap 42121, mail: [stureggiane@comune.re.it](mailto:stureggiane@comune.re.it) pec: [stureggiane@legalmail.it](mailto:stureggiane@legalmail.it)

#### 10. Conferimento dei dati

Il conferimento dei Suoi dati è facoltativo, ma necessario per le finalità sopra indicate. Il mancato conferimento comporterà l'impossibilità di perfezionare il conferimento del servizio.